

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ – ЯМСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2023 № 451

О внесении изменений в постановление

Администрации Гаврилов-Ямского

муниципального района от 01.06.2018 № 662

С целью обследования земельных участков,  вводимых в оборот земель сельскохозяйственного назначения и в связи с организационно-штатными изменениями, руководствуясь статьей 26 Устава Гаврилов - Ямского муниципального района Ярославской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Переименовать комиссию по вводу в оборот выбывших сельскохозяйственных угодий, утвержденную постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района 01.06.2018 № 662 «О создании комиссии по вводу в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения», в комиссию для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов-Ямского муниципального района.

2. Состав комиссии для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов-Ямского муниципального района, изложить в следующей редакции:

Председатель комиссии:

- Романюк А. Ю. - заместитель Главы Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

- Галюзина Ю.В. - заместитель начальника отдела экономики, предпринимательской деятельности, инвестиций и сельского хозяйства Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района;

Секретарь комиссии:

- Рыжакова М.Н. - ведущий специалист отдела экономики, предпринимательской деятельности, инвестиций и сельского хозяйства Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района;

Члены комиссии:

- Василевская В.В. - начальник управления по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района;

- Руководитель сельскохозяйственного предприятия, Глава КФХ (по согласованию).

3. Утвердить Положение о комиссии для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов – Ямского муниципального района, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района Романюка А.Ю.

5. Постановление опубликовать в  районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и  разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района.

6. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Гаврилов - Ямского

муниципального района А.Б. Сергеичев

Приложение

к постановлению Администрации

Гаврилов-Ямского муниципального района

от 15.05.2023 № 451

Положение

о комиссии для определения агротехнологической пригодности

вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного

назначения на территории Гаврилов-Ямского муниципального района

1.Общие положения

1.1. Комиссия для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов-Ямского муниципального района (далее – Комиссия) создана для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов-Ямского муниципального района.

1.2. Комиссия является совещательным органом и создается при Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, законами Ярославской области, нормативными правовыми актами Гаврилов-Ямского муниципального района, настоящим Положением.

1.4. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. обследование земельных участков для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, определение процента закочкаренности, залесенности и (или) закустаренности неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

2.1.2. обследование земельных участков по окончании культуртехнических работ-установления факта подготовки поля под посев.

2.1.3. составление Акта обследования земельного участка по форме согласно приложению 1 к данному Положению по результатам обследования земельного участка комиссией с приложением фотоснимков, схемы расположения земельных участков, космоснимка, в котором устанавливается факт неиспользования земельного участка.

2.1.4. составление Акта итоговой проверки земельного участка по форме согласно приложению 2 к данному Положению после проведения культуртехнических работ и обработки почвы под сев с приложением фотоснимков, схемы расположения земельных участков, космоснимка, в котором устанавливается факт проведения культуртехнических работ и подготовки почвы под сев.

3. Основные функции Комиссии

3.1. Комиссия, по заявкам сельскохозтоваропроизводителей, которые подаются в отдел экономики, предпринимательской деятельности, инвестиций и сельского хозяйства Администрации Гаврилов – Ямского муниципального района в произвольной форме ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 16:00, в течение 10-ти рабочих дней проводит рассмотрение заявки и обследование земельных участков для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

3.1.2. По результатам первичного обследования земельного участка Комиссией в течение 5-ти рабочих дней со дня обследования составляется акт обследования земельного участка по форме согласно приложению 1 и направляется Главе Гаврилов – Ямского муниципального района для утверждения.

3.1.3. Утверждённый акт в течение 3-х рабочих дней передается (направляется) сельхозтоваропроизводителю, подавшему заявку на обследование.

3.1.4. После проведения культуртехнических работ и обработки почвы под сев сельхозтоваропроизводитель подаёт заявку в отдел экономики, предпринимательской деятельности, инвестиций и сельского хозяйства Администрации Гаврилов – Ямского муниципального района в произвольной форме ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 16:00 для повторного обследования земельного участка, Комиссия в течение 10-ти рабочих дней проводит рассмотрение заявки и обследование земельного участка для определения соответствия выполненных работ агротехническим требованиям для посева сельскохозяйственных культур и составляет акт итоговой проверки земельного участка по форме согласно приложению 2 и направляет Главе Гаврилов – Ямского муниципального района для утверждения.

3.1.5. Утверждённый акт в течение 3-х рабочих дней передается (направляется) сельхозтоваропроизводителю, подавшему заявку на обследование.

4. Регламент работы Комиссии

4.1. Общее руководство организацией работы Комиссии осуществляет председатель, в его отсутствие заместитель председателя.

4.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости рассмотрения заявок сельхозтоваропроизводителей.

Решение о заседании Комиссии принимается председателем и считается состоявшимся, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа членов Комиссии. Решение Комиссии оформляется протоколом, подписывается присутствующими членами Комиссии и утверждается Председателем Комиссии.

4.3. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя Комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | Приложение 1  к Положению о комиссии для определения агротехнологической пригодности вводимых  в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на  территории Гаврилов – Ямского муниципального района  Форма |
|  | УТВЕРЖДАЮ  Глава Гаврилов - Ямского  муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. | |

**АКТ**

**обследования земельного участка**

**от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_**

Наименование получателя субсидии на поддержку введения в оборот выбывших сельскохозяйственных угодий, для которого производится обследование земельного участка сельскохозяйственного назначения (далее – земельный участок): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид разрешенного использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения)

на землях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(землепользователь, землевладелец, арендатор, собственник)

Правоустанавливающий документ на земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Размер (площадь) земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Использование земельного участка (территории) в настоящее время \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наличие древесно-кустарниковой растительности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень зарастания древесно-кустарниковой растительностью, %)

Наличие закочкаренности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень закочкаренности, %)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Неиспользованные земельные участки (сенокосы, пастбища, многолетние травы посева прошлых лет на пашне) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

- фотоматериалы, отражающие состояние земельного участка;

- схема расположения обследуемого земельного участка (схема из публичной кадастровой карты без наложения слоя «Космические снимки» (https://pkk5.rosreestr.ru));

- космоснимок (спутниковые данные информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (Google Карты, Яндекс.Карты и т.д.)).

Члены комиссии (по списку):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Приложение 2  к Положению о комиссии для определения агротехнологической пригодности вводимых  в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на  территории Гаврилов – Ямского муниципального района  Форма |  |
|  | УТВЕРЖДАЮ  Глава Гаврилов -Ямского  муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. | |  | |

**АКТ**

**итоговой проверки земельного участка**

**от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_**

Настоящий акт составлен по результатам проведения комплекса культуртехнических работ, подготовки почвы под сев, ввода в оборот неиспользованных земельных участков (сенокосы, пастбища, многолетние травы посева прошлых лет на пашне) (нужное подчеркнуть) в соответствии с актом обследования земельного участка от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_.

Наименование получателя субсидии на поддержку введения в оборот выбывших сельскохозяйственных угодий, для которого производится обследование земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид разрешенного использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения)

на землях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(землепользователь, землевладелец, арендатор, собственник)

Правоустанавливающий документ на земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Размер (площадь) земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Использование земельного участка (территории) в настоящее время \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наличие древесно-кустарниковой растительности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень зарастания древесно-кустарниковой растительностью, %)

Наличие закочкаренности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень закочкаренности, %)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Неиспользованные земельные участки (сенокосы, пастбища, многолетние травы посева прошлых лет на пашне), на которых в текущем году проведены соответствующие работы (выпас скота, произведение заготовки кормов и т.д.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

- фотоматериалы, отражающие состояние земельного участка;

- схема расположения обследуемого земельного участка (схема из публичной кадастровой карты без наложения слоя «Космические снимки» (https://pkk5.rosreestr.ru)).

Члены комиссии (по списку):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)