****

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГОРАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.03.2025 № 276

О внесении изменений в постановление

Администрации Гаврилов-Ямского

муниципального района от 10.01.2022 №5

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Гаврилов-Ямского муниципального района, утвержденным постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 07.09.2021 №751, руководствуясь статьёй 26 Устава Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области» на 2022-2026 годы» следующие изменения:

1.1. В заголовке и пункте 1 цифры «2026» заменить цифрами «2027».

1.2.Муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области» на 2022-2027 годы, утвержденную постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от:

28.03.2022 № 220 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

14.06.2022 №443 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

20.09.2022 №737 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

21.11.2022 №937 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

03.02.2023 №84 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

28.03.2023 №281«О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

31.07.2023 №730 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

09.10.2023 №945«О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

11.12.2023 №1181 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

12.03.2024 №196«О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

15.04.2024 №316 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

28.05.2024 №445 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

28.10.2024 №981 «О внесении изменений  в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5»;

27.01.2025 №52 «О внесении изменений в постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Таганова В.Н.

4. Постановление опубликовать в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

5. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Гаврилов-Ямского

муниципального района А.Б. Сергеичев

Приложение к постановлению Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района

от 31.03.2025 № 276

**Муниципальная программа**

**Гаврилов-Ямского муниципального района**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области»**

 **на 2022-2027 годы**

Паспорт Муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Муниципальной программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, начальник Управления, Василевская Виктория Васильевна, телефон 8(48534) 2-01-30 |
| Куратор Муниципальной программы | Заместитель Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Таганов Владимир Николаевич, тел. 8(48534) 2-06-83 |
| Ответственные исполнители подпрограмм Муниципальной программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, начальник Управления, Василевская Виктория Васильевна, тел. 8(48534) 2-01-30 |
| Сроки реализации Муниципальной программы | 2022-2027 годы |
| Цель (цели) Муниципальной программы | Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального недвижимого имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. |
| Перечень подпрограмм Муниципальной программы | - муниципальная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области» на 2022- 2027 годы (приложение 1 к муниципальной программе). |
| Объемы и источники финансирования Муниципальной программы | Общий объем финансирования - 25 273 560,98 руб. в т.ч. по годам:2022 год – 5 424 573,26 руб.;2023 год – 3 732 263,51 руб.;2024 год – 3 356 394,21 руб.;2025 год – 8 649 110,00 руб.;2026 год – 2 344 110,00 руб.;2027 год – 1 767 110,00 руб.из них - средства бюджета муниципального района 20 647 630,98 руб. в т.ч. по годам:2022 год – 3 472 573,26 руб.;2023 год – 3 732 263,51руб.;2024 год – 2 569 794,21 руб.;2025 год – 8 020 000,00 руб.;2026 год – 1 715 000,00 руб.;2027 год – 1 138 000,00 руб.из них средства областного бюджета – 4 625 930,00 руб., в т.ч. по годам:2022 год – 1 952 000,00 руб.;2023 год – 0,0 руб.;2024 год – 786 600,00 руб.;2025 год – 629 110,00 руб.;2026 год –629 110,00 руб.;2027 год –629 110,00 руб. |
| Плановые объемы финансирования подпрограмм Муниципальной программы по годам реализации | Муниципальная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области» на 2022- 2027 годы Общий объем финансирования - 25 273 560,98 руб. в т.ч. по годам:2022 год – 5 424 573,26 руб.;2023 год – 3 732 263,51 руб.;2024 год – 3 356 394,21 руб.;2025 год – 8 649 110,00 руб.;2026 год – 2 344 110,00 руб.;2027 год – 1 767 110,00 руб.из них - средства бюджета муниципального района 20 647 630,98 руб. в т.ч. по годам:2022 год – 3 472 573,26 руб.;2023 год – 3 732 263,51руб.;2024 год – 2 569 794,21 руб.;2025 год – 8 020 000,00 руб.;2026 год – 1 715 000,00 руб.;2027 год – 1 138 000,00 руб.из них средства областного бюджета – 4 625 930,00 руб., в т.ч. по годам:2022 год – 1 952 000,00 руб.;2023 год – 0,0 руб.;2024 год – 786 600,00 руб.;2025 год – 629 110,00 руб.;2026 год –629 110,00 руб.;2027 год –629 110,00 руб. |
| Конечные результаты Муниципальной программы | Реализация функций и полномочий Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района по распоряжению муниципальным имуществом и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе:- Постановка на кадастровый учёт ежегодно не менее 40 земельных участков в год, предназначенных для предоставления льготным категориям граждан и реализации на торгах.- Оценка рыночной стоимости 6 - 8 объектов недвижимого имущества и 40 земельных участков ежегодно. Актуализация в 2022 -2027 годах документов территориального планирования сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района, в том числе:- описание границ 52 населённых пунктов Шопшинского СП; - описание границ 4 сельских населённых пунктов Заячье-Холмского СП;- постановка на кадастровый учёт границ территориальных зон (789 шт., из них 27 зон и 762 контура);- приведение в соответствие действующему законодательству генеральных планов сельских поселений Гаврилов-Ямского МР. |
| Электронный адрес размещения Муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | <https://gavyam.ru/regulatory/npa/index_rcp.php><http://gavyam.ru/about/management/upr_zem/mcp/> |

\*Ожидаемое финансирование»

**I. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной**

**программы**

Управление и распоряжение муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области является одним из основных и значимых направлений деятельности Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения района.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с Гражданским кодексом РФ. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области.

Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района, её структурные подразделения осуществляют функции и полномочия учредителя в отношении 45 муниципальных учреждений, в том числе 32 муниципальных бюджетных образовательных учреждений, 8 муниципальных бюджетных и казённых учреждений культуры, 1-го учреждения социальной защиты, 1-го автономного учреждения - средства массовой информации, 2-х казённых учреждений, занимающихся централизованным бухгалтерским обслуживанием учреждений образования и культуры и 1-го казённого учреждения, занимающегося вопросами безопасности и ЧС, транспортного обслуживания, содержания и обслуживания зданий органов местного самоуправления Гаврилов-Ямского муниципального района.

Гаврилов-Ямский муниципальный район является учредителем одного муниципального унитарного предприятия - Великосельского МП ЖКХ.

Гаврилов-Ямский муниципальный район является акционером в двух акционерных обществах - в акционерном обществе «Ресурс» (району принадлежит 100 % акций) и в акционерном обществе «Газпром газораспределение Ярославль» (району принадлежит 0,033 % акций общества).

Гаврилов-Ямский муниципальный район является участником в двух обществах с ограниченной ответственностью - в обществе с ограниченной ответственностью «Общепит», размер доли Гаврилов-Ямского МР в уставном капитале 100 %.

В реестре муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального района насчитывается 5207 объектов движимого и недвижимого имущества.

В составе казны Гаврилов-Ямского муниципального района насчитывается 1130 объектов (здания, сооружения, нежилые помещения, земельные участки), в том числе 490 автомобильные дороги общего пользования местного значения Гаврилов-Ямского муниципального района и 277 шахтных колодцев.

Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района является уполномоченным органом по распоряжению земельными участками, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Гаврилов-Ямского муниципального района и государственная собственность на которые не разграничена.

В муниципальной целевой программе представлен анализ существующей ситуации и оценка проблем, решение которых осуществляется путем реализации муниципальной программы, а также цели, задачи, ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы, социально-экономическое обоснование и механизм её реализации.

**II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации**

**Муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты ее**

**реализации**

Основными приоритетами государственной политики в сфере управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами являются:

- обеспечение содержание объектов недвижимого имущества, проведение их капитального ремонта, оплата коммунальных услуг и содержания мест общего пользования;

- обеспечение сохранности объектов, не вовлечённых в хозяйственный оборот;

- обязательность проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества при вовлечении в его в хозяйственный оборот;

- необходимость учёта объектов недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости;

- обязательность проведение кадастровых работ в целях постановки объектов на кадастровый учёт и государственной регистрации прав на недвижимое имущество;

- проведение государственной регистрации прав собственности Гаврилов-Ямского муниципального района на объекты недвижимого имущества и земельные участки;

- проведение государственной регистрации права оперативного управления муниципальных учреждений и права хозяйственного ведения унитарных предприятий на передаваемое им недвижимое имущество;

- реализация прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального района;

- предоставление юридическим и физическим лицам имущества и земельных участков в установленном действующим законодательством порядке по договорам аренды, договорам безвозмездного пользования, договорам доверительного управления имуществом, иным договорам, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества.

Результатом реализации муниципальной программы будут являться:

- увеличение доходов бюджета Гаврилов-Ямского муниципального района и входящих в его состав сельских поселений от использования муниципального имущества и земельных участков;

- реализация прав граждан на предоставление им в собственность или в пользование муниципального имущества и земельных участков;

- актуализация сведений Реестра муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального района.

**III. Обобщённая характеристика мер государственного (муниципального) регулирования в рамках Муниципальной программы**

Реализация задач Муниципальной программы предполагает соблюдение комплекса мер государственного и муниципального регулирования правового, организационного и финансового характера, обязательных для достижения целей программы.

Основными мерами правового регулирования при реализации Муниципальной программы являются федеральные, региональные, муниципальные нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность в сфере имущественных и земельных отношений, в том числе:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- статья 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- статья 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции»;

- Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Закон Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

- Закон Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

- План мероприятий («дорожная карта») «Улучшение инвестиционного климата в Ярославской области с учётом внедрения целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» на 2021 - 2025 годы, утверждённый постановлением Правительства Ярославской области от 21.02.2017 № 142-п (в редакции постановления от 08.09.2021 № 599-п);

- Положение об имуществе казны Гаврилов-Ямского муниципального района, утверждённым решением Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 18.12.2014 № 48;

- Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в собственности Гаврилов-Ямского муниципального района, утверждённое решением Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 18.12.2014 № 47.

**IV. Механизм реализации Муниципальной программы**

1. Реализация Муниципальной программы осуществляется:

- куратором Муниципальной программы - заместителем Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Тагановым В.Н.;

- ответственным исполнителем Муниципальной программы - Управлением АГИЗО Гаврилов-Ямского МР.

2. Куратор Муниципальной программы осуществляет общее руководство ходом реализации Муниципальной программы.

3. Ответственный исполнитель Муниципальной программы:

- осуществляет контроль за ходом реализации подпрограмм Муниципальной программы;

- представляет заявки на финансирование Муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период;

- готовит в установленном порядке отчёты о реализации подпрограмм Муниципальной программы;

- размещает в электронном виде в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информацию о ходе реализации подпрограмм Муниципальной программы;

- осуществляет нормативно-правовое и организационное обеспечение реализации Муниципальной программы;

- обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию мероприятий Муниципальной программы и её подпрограмм;

- заключает договоры, соглашения, организует обмен информацией и взаимодействие с участниками мероприятий при реализации Муниципальной программы.

**V. Цель (цели), задачи и целевые показатели Муниципальной программы**

1. Целью Муниципальной программы является обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

2. Задачи Муниципальной программы:

- Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом;

- Актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района.

3. Целевые показатели Муниципальной программы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единица измерения | Плановое значение показателя |
| базовый 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области на 2022-2027 годы» |
| 1.Реализация полномочий по учёту и распоряжению муниципальным имуществом | да/нет | да | да | да | да | да | да | да |
| 2. Выполнение плана поступления доходов от использования и приватизации муниципального имущества | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Подпрограмма 1. Муниципальная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области» на 2022- 2027 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единица измерения | Плановое значение показателя |
| базовый 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1.Постановка на кадастровый учёт объектов недвижимости и земельных участков | ед. | 36 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 2. Оценка объектов, вовлекаемых в хозяйственный оборот | ед. | 10 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 10 |
| 3. Содержание имущества казны  | да/нет | да | да | да | да | да | да | да |
| 4. Внесение в ЕГРН сведение о границах территориальных зон, контуров территориальных зон | Кол-во территориальных зон, контуров, ед. | 144 | 339 | 300 | 150 | - | - | 10 |
| 5. Внесение в ЕГРН сведений о границах сельских населённых пунктов  | Кол-во населённых пунктов, ед. | 103 | 56 | - | - | - | - | - |
| 6. Проведение комплекса кадастровых работ на объектах газораспределения | количество объектов газораспределения, ед | - | 88 | - | - | - | - | - |

4.Ресурсное обеспечение Муниципальной программы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Источник финансирования | Всего <1> | Оценка расходов (руб.), в том числе по годам реализации |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Муниципальная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального районаЯрославской области» на 2022- 2027 годы |
| 1.1 | Предусмотрено решением Собрания представителей муниципального района о бюджете: | 25273560,98 | 5 424 573,26  | 3 732 263,51 | 3 356 394,21 | 8649110,00 | 2 344 110,00 | 1 767 110,00 |
| -средства бюджета муниципального района | 20647630,98 | 3 472 573,26 | 3 732 263,51 | 2 569 794,21 | 8020 000,00 | 1 715 000,00 | 1 138 000,00 |
| - областные средства  | 4 625 930,00 | 1 952 000,00 | 0,0 | 786 600,00 | 629 110,00 | 629 110,00 | 629 110,00 |

--------------------------------

<1> Графа приводится при наличии более чем одного источника финансирования

<2> Указываются средства бюджета муниципального района в долгосрочном (прогнозном) периоде, то есть в периоде, на который действие решения Собрания представителей муниципального района о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период не распространяется»

Приложение 1

к муниципальной программе

Муниципальная целевая программа

**«Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами**

**Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области»**

**на 2022- 2027 годы**

 1. Паспорт муниципальной целевой программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной целевой программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, начальник Управления, Василевская Виктория Васильевна, телефон 8(48534) 2-01-30 |
| Куратор муниципальной целевой программы | Заместитель Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Таганов Владимир Николаевич, тел. 8(48534) 2-06-83 |
| Сроки реализации муниципальной целевой программы | 2022-2027 годы |
| Исполнители мероприятий муниципальной целевой программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района |
| Участники мероприятий муниципальной целевой программы | - Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района;- Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района |
| Цель муниципальной целевой программы | Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального недвижимого имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. |
| Объёмы и источники финансирования муниципальной целевой программы | Общий объем финансирования - 25 273 560,98 руб. в т.ч. по годам:2022 год – 5 424 573,26 руб.;2023 год – 3 732 263,51 руб.;2024 год – 3 356 394,21 руб.;2025 год – 8 649 110,00 руб.;2026 год – 2 344 110,00 руб.;2027 год – 1 767 110,00 руб.из них - средства бюджета муниципального района 20 647 630,98 руб. в т.ч. по годам:2022 год – 3 472 573,26 руб.;2023 год – 3 732 263,51руб.;2024 год – 2 569 794,21 руб.;2025 год – 8 020 000,00 руб.;2026 год – 1 715 000,00 руб.;2027 год – 1 138 000,00 руб.из них средства областного бюджета – 4 625 930,00 руб., в т.ч. по годам:2022 год – 1 952 000,00 руб.;2023 год – 0,0 руб.;2024 год – 786 600,00 руб.;2025 год – 629 110,00 руб.;2026 год –629 110,00 руб.;2027 год –629 110,00 руб. |
| Конечные результаты реализации муниципальной целевой программы | - Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого муниципального имущества и земельных участков, собственность на которые не разграничена, в том числе:- Постановка на кадастровый учёт ежегодно не менее 40 земельных участков в год, предназначенных для предоставления льготным категориям граждан и реализации на торгах.- Оценка рыночной стоимости 6 - 8 объектов недвижимого имущества и 40 земельных участков ежегодно. Актуализация в 2022 -2023 годах документов территориального планирования сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района, в том числе:- описание границ 52 населённых пунктов Шопшинского СП; - описание границ 4 сельских населённых пунктов Заячье-Холмского СП; - постановка на кадастровый учёт границ территориальных зон (789 шт., из них 27 зон и 762 контуров);- приведение в соответствие действующему законодательству генеральных планов сельских поселений Гаврилов-Ямского МР. |
| Электронный адрес размещения Муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | <https://gavyam.ru/regulatory/npa/index_rcp.php><http://gavyam.ru/about/management/upr_zem/mcp/> |

\*Ожидаемое финансирование»

2. Цель и целевые показатели муниципальной целевой программы.

2.1 Муниципальная целевая программа входит в состав Муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области» на 2022-2027 годы.

Цель муниципальной целевой программы – обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального недвижимого имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2.2 Задачи муниципальной целевой программы:

- Управление и распоряжение муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района;

- Актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района.

- Устранение негативного воздействия скотомогильников (биотермических ям) на окружающую среду.

3. Задачи и мероприятия муниципальной целевой программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование задачи/мероприятия  | Результат выполнения задачи, мероприятия | Срок реализации,годы | Плановый объем финансированиятыс. руб. | Исполнитель и участники мероприятия  |
| наименование (единица измерения) | плановое значение | всего  | областные средства | средства бюджета муниципального района |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Задача 1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 2 623 928,32 | 0 | 2 623 928,00 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 3 440 508,50 | 0 | 3 440 508,50 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 2 161 659,22 | 0 | 2 161 659,22 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 7 720 000,00 | 0 | 7 720 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 1 715 00,00 | 0 | 1 715 00,00 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 1 138 000,00 |  | 1 138 000,00 | УАГИЗО |
| 1.1 | Мероприятия по управлению, распоряжению и содержанию имущества, находящегося в муниципальной собственности | Да/нет | да | 2022 | 2 423 928,32 | 0 | 2 423 928,32 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 3 230 508,50 | 0 | 3 230 508,50 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 1 931 659,22 | 0 | 1 931 659,22 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 7 320 000,00 | 0 | 7 320 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 1 417 000,00 | 0 | 1 417 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 940 000,00 | 0 | 940 000,00 | УАГИЗО |
| 1.2 | Мероприятия по землеустройству,кадастровым работам, оценке и приобретению права собственности | Да/нет | да | 2022 | 200 000,00 | 0 | 200 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 210 000,00 | 0 | 210 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 230 000,00 | 0 | 230 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 400 000,00 | 0 | 400 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 298 000,00 | 0 | 298 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 198 000,00 | 0 | 198 000,00 | УАГИЗО |
| 2 | Задача 2. Актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 848 644,94 | 0 | 848 644,94 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 291 755,01 | 0 | 291 755,01 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 1 194 734,99 | 786 600,00 | 408 134,99 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 300 000,00 | 0 | 300 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| 2.1 | Мероприятия по описанию местоположения границ территориальных зон, установленных ПЗЗ поселений Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 248 645,00 | 0 | 248 645,00 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 231 755,01 | 0 | 231 755,01 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 170 734,99 | 0 | 170 734,99 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 100 000,00 | 0 | 100 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| 2.2 | Мероприятия по описанию местоположения границ населённых пунктов Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 199 999,94 | 0 | 199 999,94 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 60 000,00 | 0 | 60 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 50 000,0 | 0 | 50 000,0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| 2.3 | Разработка проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений | Да/нет | да | 2022 | 400 000,00 | 0 | 400 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 100 000,00 | 0 | 100 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 200 000,00 | 0 | 200 000,00 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2.4 | Реализация мероприятий по актуализации генеральных планов сельских поселений | Да/нет | да | 2022 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 0 | 0 |  | УАГИЗО |
| да | 2024 | 874 000,00 | 786 600,00 | 87 400,00 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| 3 | Задача 3. Устранение негативного воздействия скотомогильников (биотермических ям) на окружающую среду | Да/нет | да | 2022 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 629 110,00 | 629 110,00 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 629 110,00 | 629 110,00 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 629 110,00 | 629 110,00 | 0 | УАГИЗО |
| 3.1 | Мероприятия по организации и содержанию скотомогильников | Да/нет | да | 2022 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 629 110,00 | 629 110,00 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2026 | 629 110,00 | 629 110,00 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2027 | 629 110,00 | 629 110,00 | 0 | УАГИЗО |
| 4 | Задача 4.Кадастровые работы на объектах газораспределения | Да/нет | да | 2022 | 1 952 000,00 | 1 952 000,00 | 0 | УАГИЗО |
| 4.1 | Мероприятия по проведению комплекса кадастровых работ на объектах газораспределения | Да/нет | да | 2022 | 1 952 000,00 | 1 952 000,00 | 0 | УАГИЗО |
| Итого по муниципальной целевой программе | 2022 | 5 424 573,26 | 1 952 000,00 | 3 472 573,26 | УАГИЗО |
| 2023 | 3 732 263,51 | 0 | 3 732 263,51 | УАГИЗО |
| 2024 | 3 356 394,21 | 786 600,00 | 2 569 794,21 | УАГИЗО |
| 2025 | 8 649 110,00 | 629 110,00 | 8 020 000,00 | УАГИЗО |
| 2026 | 2 344 110,00 | 629 110,00 | 1 715 000,00 | УАГИЗО |
| 2027 | 1 767 110,00 | 629 110,00 | 1 138 000,00 | УАГИЗО |

Список сокращений:

1. УАГИЗО – Управление АГИЗО Гаврилов-Ямского МР

**4. Обоснование потребности в ресурсах, необходимых для реализации муниципальной целевой программы**

 Реализация мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района включает в себя следующие виды расходов:

- Оплата изготовления межевых планов земельных участков, вовлекаемых в хозяйственный оборот по договорам подряда на выполнение кадастровых работ;

- Оплата изготовление технических планов объектов капитального строительства, актов обследования объектов капитального строительства по договорам подряда на выполнение кадастровых работ;

- Оплата оценки имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности при его отчуждении или передаче в аренду, пользование по договорам на проведение оценки;

- Оплата содержания имущества казны, в том числе взносы на капитальный ремонт за нежилые помещения, расположенные в многоквартирных жилых домах (Седова д.31, Комарова д.3, Кирова д.10, Менжинского 45, Советская д.31, Машиностроителей д.5), оплату за содержания и ремонт нежилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, оплату за коммунальные услуги по пустующим нежилым помещениям, находящиеся в составе казны Гаврилов-Ямского МР (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение);

- Оплата услуг по ремонту и содержанию муниципального имущества, услуг по занесению данных в АИС «Имущество», ГИС ГМП, «Криста».

Потребность в ресурсах на реализацию муниципальной целевой программы рассчитана на основании сложившихся расценок по оказанию услуг на проведение кадастровых работ и оценки муниципального имущества.

 Затраты на содержание имущества казны и оплату коммунальных услуг

определены исходя из утверждённых тарифов, норматив потребления и

утверждённых правительством Ярославской области индексов роста тарифов

на коммунальные услуги.

Реализация мероприятий по актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района включает в себя следующие виды расходов:

- Оплата кадастровых работ по определению (корректировке) границ территориальных зон, контуров территориальных зон, предлежащих включению в ЕГРН, работ по определению границ населённых пунктов сельских поселений Гаврилов-Ямского района Ярославской области;

- Оплату изготовления картографических материалов для внесения изменений в генеральные планы Митинского сельского поселения и Великосельского сельского поселения, в схему территориального планирования Гаврилов-Ямского муниципального района, а также изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района;

Затраты на актуализацию градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района определены исходя из ценовых предложений на проведение работ по установлению границ населённых пунктов и территориальных зон в 2021 году.