#### **герб_гавям**

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

##### РЕШЕНИЕ

О внесение изменений в решение Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 23.09.2021 №115

Принято Собранием представителей

Гаврилов-Ямского муниципального района

26.06.2024

Руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минсельхоза России от 18.06.2021 № 402 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору федерального государственного земельного контроля (надзора) в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и виноградопригодных земель», статьёй 22 Устава Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области

Собрание представителей Гаврилов-Ямского муниципального района РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района, утверждённое решением Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 23.09.2021 №115 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района», изменения согласно приложению.

2. Решение опубликовать в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Гаврилов-Ямского

муниципального района А.Б. Сергеичев

Председатель Собрания

представителей Гаврилов-Ямского

муниципального района А.А.Мазилов

от 26.06.2024 № 341

Приложение к решению Собрания представителей

Гаврилов-Ямского муниципального района

от 26.06.2024 № 341

Изменения, вносимые в Положение о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района

1. Пункт 4.5 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.5. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия используются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

4.5.1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4.5.2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

4.5.3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4.5.4. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков.

4.5.5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

4.5.6. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

4.5.7. Признаки негативных воздействий на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения, уровень плодородия почвы и негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель.

4.5.8. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

В случае выявления индикатора риска нарушения обязательных требований

управление принимается решение о проведении внепланового контрольного мероприятия – документарной проверки.

В случае если при документарной проверке не представляется возможным удостовериться в полноте и достоверности сведений, имеющихся в документах контролируемого лица, находящихся в распоряжении управления, проводится выездная проверка.».