

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.08.2021 № 727

О подготовке проекта Правил

землепользования и застройки

Шопшинского сельского поселения

Гаврилов-Ямского муниципального района

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 26 Устава Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области, с учетом заключения комиссии по вопросам внесения изменений в Схему территориального планирования Гаврилов-Ямского муниципального района, Генеральные планы и Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района (протокол от 10.08.2021)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района (далее - Правила).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района согласно Приложению 1.

3. Определить состав комиссии по подготовке проекта Правил (далее-комиссия) в соответствии с постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 08.12.2016 № 1327 «О создании, утверждении состава и порядка деятельности комиссии по вопросам внесения изменений в Схему территориального планирования Гаврилов-Ямского муниципального района, Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района».

4. Установить Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района (Приложение 2).

5. Опубликовать постановление в районной газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района Таганова В.Н.

7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования

Глава Администрации

муниципального района А.А. Комаров

Приложение 1 к постановлению

 Администрации Гаврилов-Ямского

 муниципального района

 от 27.08.2021 № 727

Порядок и сроки

проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения |
| 1 | Разработка проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района  | В течение 60 дней со дня вступления в силу постановления о подготовке проекта внесения изменений в Правила |
| 2 | Проверка проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района на соответствие Генеральному плану Шопшинского сельского поселения, Схеме территориального планирования Гаврилов-Ямского муниципального района, Схеме территориального планирования Ярославской области  | В течение 15 дней со дня передачи комиссией проекта внесения изменений в Правила  |
| 3 | Принятие Главой Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района постановления о проведении публичных слушаний по проекту Правил | В течение 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в Правила  |
| 4 | Организация и проведение публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района комиссией; подготовка протокола публичных слушаний  | В соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Гаврилов-Ямском муниципальном районе, утвержденном Собранием представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 30.04.2019 № 189  |
| 5 | Подготовка заключения по результатам публичных слушаний | В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний |
| 6 | Принятие Главой Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района постановления о направлении проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района в Собрание представителей Гаврилов-Ямского муниципального района на утверждение или об отклонении указанных проектов и направлении на доработку | В течение 10 дней после предоставления проекта внесения изменений в Правила  |
| 7 | Утверждение проекта Правил Собранием представителей Гаврилов-Ямского муниципального района | В соответствии с планом работы Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района |
| 8 | Опубликование утвержденного Собранием представителей Гаврилов-Ямского муниципального района решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района» и размещение на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | В течение 10 дней со дня принятия Собранием представителей Гаврилов-Ямского муниципального района  |

Приложение 2 к постановлению

 Администрации Гаврилов-Ямского

муниципального района

от 27.08.2021 № 727

Порядок направления в комиссию

предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения

 Гаврилов-Ямского муниципального района

1. С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о подготовке проекта Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района (далее - проект Правил) заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района (далее - Комиссия) предложения по подготовке проекта ПЗЗ.

2. Предложения могут быть направлены до момента принятия постановления Администрации муниципального района о подготовке Правил землепользования и застройки Шопшинского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района или о направлении проекта на доработку. Предложения направляются по почте либо непосредственно в Комиссию по адресу: 152240, Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г. Гаврилов-Ям, ул. Советская, д. 51 (тел.(48534) 2-05-59, 2-34-96).

3. Предложения в проект Правил должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.